

ДОГОВОР

на оказание услуг по вывозу, размещению к утилизации твёрдых коммунальных отходов

г. Хабаровск

«01» сентября 2017г.

ТСЖ «Крылья», именуемое в дальнейшем "**Заказчик**", в лице Председателя правления Филатова Владимира Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Щербатюк Владимир Валентинович**, именуемый в дальнейшем "**Подрядчик**", в лице Щербатюка Владимира Валентиновича, действующего на основании Свидетельства о внесении в ЕГРИП записи об ИП, зарегистрированном 23 ноября 2004 года, ОГРНИП 304272532800049, лицензии №27 00130 от 14.12.2015, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. **Заказчик** поручает, а **Подрядчик** принимает на себя обязательства оказать услуги по вывозу твёрдых коммунальных отходов (далее - ТКО) IV класса опасности, образующихся в результате хозяйственной деятельности **Заказчика**, и размещению ТКО на полигоне отходов, находящегося по адресу: Хабаровский р-н п. Берёзовка, МУП мусороперегрузочная станция «Северная». **Заказчик** обязуется принять и оплатить оказанные услуги.

2. Условия договора

2.1. Приём и вывоз ТКО осуществляется по адресу: г. Хабаровск, ул. Калинина, дом 8.

2.2. Вывоз ТКО выполняется **Подрядчиком** по заявке **Заказчика**, выполненной по телефонной связи за сутки до оказания услуги.

3. Обязанности сторон

3.1 Подрядчик обязан:

3.1.1. Обеспечивать своевременную подачу транспорта согласно п. 2.2.

3.1.2. Подавать под погрузку автомобиль, в состоянии, пригодном для перевозки данного вида груза и отвечающий санитарным требованиям.

3.1.3. Не допускать ухудшения санитарного состояния обслуживаемой территории после оказания услуг (убирать рассыпавшиеся ТКО).

3.1.4. Разместить ТКО на полигоне в полном объёме для последующей утилизации.

3.1.5. В случае необходимости предоставлять по запросу информацию заинтересованным сторонам о количестве сданных ТКО.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Определить и согласовать с **Подрядчиком** места расположения контейнерных площадок.

3.2.2. Установить на контейнерных площадках необходимое количество стандартных контейнеров для сбора ТКО согласно их накоплению и периодичности вывоза.

3.2.3. Содержать контейнеры в технически исправном состоянии.

3.2.4. Обеспечить бесперебойный доступ на свою территорию автотранспорта **Подрядчика**, в том числе в выходные и праздничные дни.

3.2.5. Обеспечить свободный подъезд автотранспорта **Подрядчика** к месту нахождения контейнерной площадки (иной точки сбора мусора) для осуществления погрузки ТКО, а также устройство подъездных путей с твердым покрытием к месту сбора ТКО.

3.2.6. Не допускать случаев складирования в контейнеры медицинских отходов, радиоактивных, взрывоопасных, легко воспламеняющихся отходов, щелочных и кислотных аккумуляторных батарей, ртутьсодержащих отходов (осветительные приборы), изношенных резинотехнических изделий (покрышек и камер транспортных средств), шламы гальванических ванн, ванн травления и т.п. отходов, лакокрасочных материалов, кубовых остатков и им подобных; пастообразных и загрязнённых нефтепродуктами отходов. Влажность ТКО не должна превышать 70%.

3.2.7. Не допускать попадания в контейнеры строительных отходов, металлолома, крупногабаритных и не прессующихся отходов.

3.2.8. Не допускать загнивания, разложения и замораживания ТКО (образования монолитной глыбы льда) в контейнерах. Не загружать в контейнер снег и лёд.

3.2.9. Не допускать переполнения контейнеров и превышения допустимого веса ТКО в контейнерах. Вес ТКО в контейнерах должен составлять не более 100 кг, что соответствует грузоподъемности манипулятора и коэффициенту плотности ТКО в 1 куб. м. (в 1 куб.м. – 118 кг).

3.2.10. Не допускать сжигания ТКО, при возгорании ТКО принять меры к устранению пожара.

3.2.11. Определить ответственное лицо за складирование, упаковку и сдачу ТКО **Подрядчику**.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Стоимость услуг составляет **380 руб. за 1 куб. м.** НДС не облагается в связи с применением УСНО (ст. 346.11 НК РФ).

4.2. По факту выполненных услуг, подтверждённых реестром принятия ТКО по датам месяца, составляется акт приемки-сдачи работ, предъявляемых **Подрядчиком**, и производится оплата **Заказчиком** путём перечисления денежных средств на расчётный счёт **Подрядчика**.

4.3. **Заказчик** обязуется оплатить стоимость выполненных услуг согласно актам приемки-сдачи работ в течение 15 банковских дней с даты получения указанных документов.

4.4. Днём оплаты считается день зачисления денег на расчётный счёт **Подрядчика**.

4.5. В случае изменения в период действия договора тарифов на размещение отходов на полигоне, тарифов на топливо, а также принятия мэром г. Хабаровска и Правительством края дополнительных нормативных актов, регулирующих ценообразование, стоимость работ пересчитывается **Подрядчиком** и доводится до сведения **Заказчика** в течение 20 дней в письменном виде со дня официального вступления в силу вышеуказанных изменений.

5. Ответственность сторон

Подрядчик несёт ответственность:

5.1. Перед **Заказчиком** и контролирующими органами за санкционированное размещение ТКО на полигонах АО «Спецавтохозяйство г. Хабаровска» (Станция «Северная»).

5.1.1. За материальный ущерб, причинённый **Заказчику**, в связи с невыполнением обязанностей по договору. В том числе в течение 5-ти дней после получения требования **Заказчика** **Подрядчик** компенсирует сумму наложенного административного штрафа за несвоевременный вывоз бытовых отходов в соответствии с действующим законодательством.

5.1.2. За нарушение графика вывоза отходов свыше 24 часов с момента, согласованного в графике, оплачивает по требованию **Заказчика** неустойку в виде пени в размере 1% от стоимости услуг за месяц. Оплата неустойки не освобождает **Подрядчика** от исполнения обязательств по договору.

Заказчик несёт ответственность:

5.2.1. Перед контролирующими и административными органами за вывоз (вынос) ТКО на незакреплённые за **Заказчиком** контейнерные площадки и несанкционированные свалки своим либо привлечённым транспортом сторонних организаций и физических лиц.

5.2.2. За ненадлежащее состояние подъездных путей, обеспечивающих качественное и своевременное выполнение работ **Подрядчиком**.

5.2.3. За санитарное и техническое состояние контейнеров, контейнерных площадок.

5.2.4. За несоблюдение условий п. 3.2.6 настоящего договора.

5.2.5. При нарушении сроков оплаты услуг более, чем на 30 дней, вывоз ТКО прекращается до устранения указанных нарушений. **Заказчик** несёт ответственность за ситуацию и её последствия, которые могут сложиться в связи с этим приостановлением или расторжением настоящего договора.

5.2.6. В случае просрочки платежа более 30 дней **Заказчик** оплачивает по письменному требованию **Подрядчика** пеню в размере 0,01% от неоплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты включительно.

6. Дополнительные условия

6.1. Все изменения и дополнения к договору действительны, если они составлены в письменной форме в виде дополнительных соглашений, подписаны обеими сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего договора. Все уведомления, счета, акты выполненных работ, акты сверок, письма и иные документы по настоящему договору считаются доставленными Стороне, если они направлены по адресам электронной почты Сторон, указанных в настоящем договоре.

6.2. Все споры по договору разрешаются в арбитражном суде, согласно действующему законодательству.

6.3. Договор вступает в силу с момента подписания и действителен по 31.12.2017г.

6.4. Заказчик в одностороннем порядке имеет право расторгнуть настоящий Договор письменно уведомив об этом Подрядчика в письменной форме за 30 дней.

6.5. В случае отсутствия письменных заявлений о расторжении настоящего Договора по истечении срока его действия Договор считается автоматически продлённым на следующий год на тех же условиях.

6.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у **Заказчика**, второй — у **Подрядчика**.

6.7. Стороны не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору без письменного согласия другой стороны.

6.8. Любая из Сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими после подписания настоящего Договора. "Обстоятельства Непреодолимой Силы" означают чрезвычайные события или обстоятельства, которые такая Сторона не могла предвидеть или предотвратить доступными ей средствами

7. Реквизиты и подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК:
ТСЖ «Крылья»	ИП Щербатюк Владимир Валентинович
Юридический адрес: 680030, г. Хабаровск, ул. Калинина, 8, квартира № 184	г. Хабаровск, ул. Стрельникова, 10 кв. 11
Почтовый адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Калинина, 8, квартира № 184	Тел: 73-07-96; 64-02-02
Тел.: +7-914-206-70-78	ИНН 272506218245
ОГРН 1172724022404	ОКВЭД 38.11 ОКТМО 08701000
ИНН 2721232361 КПП 272101001	Рсч 40802810208010003943
Р/счет: 407038106700000000	В Региобанк — филиале ПАО Банка «ФК Открытие» г. Хабаровск
К/счет: 30101810600000000608	БИК 040813997К/с 30101810508130000997
БИК 040813608	ОГРНИП 304272532800049 от 23.11.2004
ПАО Сбербанк	Почтовый адрес: 680033, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, 204 оф. 907
Электронная почта: 79242122525@yandex.ru	Электронная почта: Vladilena9@rambler.ru
 Председатель правления _____ Филатов В.Л. М.П.	 Индивидуальный Предприниматель _____ Щербатюк В.В. М.П.